

# 作品NO.17

Tama Smart Town

1-2-5 号地  
4LDK

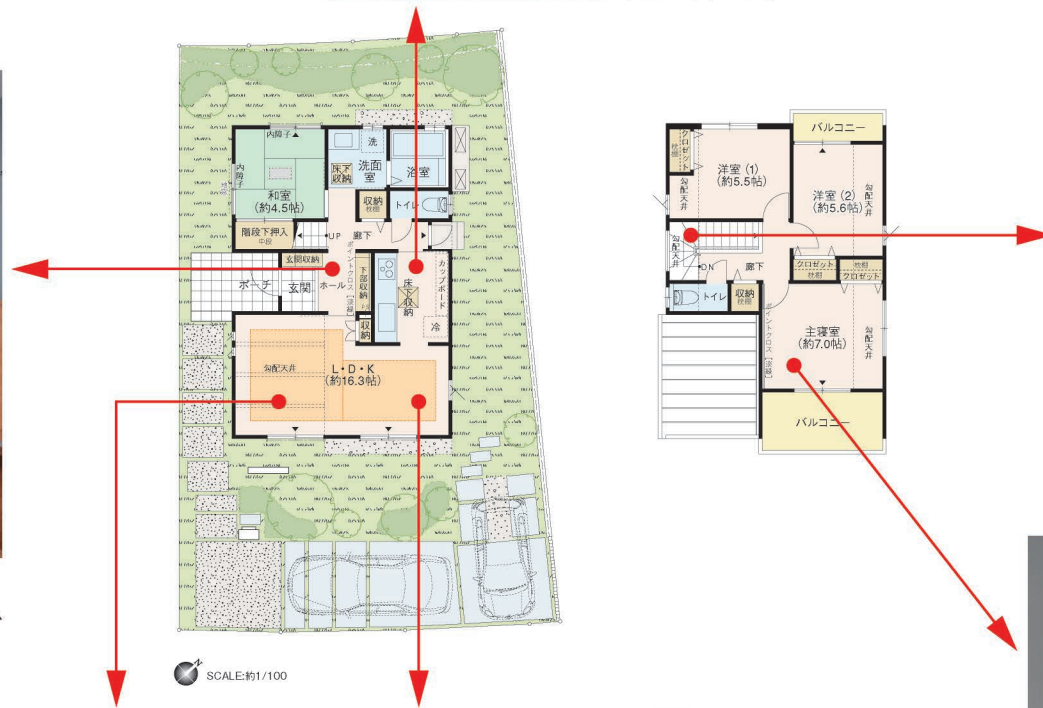
土地面積 175.36㎡ (約54.25坪)  
延床面積 97.30㎡ (約29.43坪)  
1 階床面積 55.48㎡ (約16.78坪)  
2 階床面積 41.82㎡ (約12.65坪)



家事動線が合理的で使いやすい  
2ウェイキッチン。



玄関ホールの収納スペースは、傘や靴が収められる便利スペースで、玄関もスッキリ。



腰窓で明るい階段。



リビング側の吹抜け天井は「梁出し仕上げ」で、照明用のライティングレールを設けています。壁面のスリット窓など趣のあるリビングライフをお楽しみいただける設えです。



2ヶ所の掃き出し窓に加え、明り取りと借景を兼ねた腰窓のある開放感のあるLD。



空間に変化を演出するポイントクロス。